

**Antrag auf Erteilung Erweiterung
der Erlaubnis zur Ausübung eines Gewerbes i.S.d. § 34 c GewO**

Verbandsgemeindeverwaltung Monsheim
2.1 Ordnungsamt
Frau König
Alzeyer Straße 15
67590 Monsheim

Ich beantrage
(Zutreffendes bitte ankreuzen)

Gewerbsmäßig

1. Den Abschluss von Verträgen über Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte, gewerbliche Räume oder Wohnräume zu vermitteln oder die Gelegenheit zum Abschluss solcher Verträge nachzuweisen (§ 34c Abs. 1 Nr. 1 GewO)
2. Den Abschluss von Darlehensverträgen, mit Ausnahme von Verträgen im Sinne des § 34i Absatz 1 Satz 1 GewO, zu vermitteln oder die Gelegenheit zum Abschluss solcher Verträge nachzuweisen, (§ 34c Abs. 1 Nr. 2 GewO)
3. Bauvorhaben
- a) als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung vorzubereiten oder durchzuführen und dazu Vermögenswerte von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte zu verwenden (§ 34c Abs. 1 Nr. 3 a GewO)
- b) als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung wirtschaftlich vorzubereiten oder durchzuführen (§ 34c Abs. 1 Nr. 3 b GewO)
4. Wohnimmobilienverwalter
das gemeinschaftliche Eigentum von Wohnungseigentümern im Sinne des § 1 Absatz 2, 3, 5 und 6 des Wohnungseigentumsgesetzes oder für Dritte Mietverhältnisse über Wohnräume im Sinne des § 549 des Bürgerlichen Gesetzbuchs verwalten (§ 34c Abs. 1 Nr. 4 GewO)

Persönliche Angaben zum Antragsteller, bei juristischen Personen sind die Personalien des/der gesetzlichen Vertreter anzugeben:

Name: _____ Vornamen: _____

Familienstand: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Geburtsdatum: _____

Geburtsort: _____

Anschrift: _____

Pass/Personalausweis Nr.: _____

ausgestellt durch: _____ am: _____

Krankenkasse: _____

Ich versichere die Richtigkeit meiner Angaben und bin darüber informiert worden, dass mit der Ausübung des Gewerbes vor Erteilung der Erlaubnis nicht begonnen werden darf.

Ich bin/ wir sind weiterhin darüber informiert worden, dass

- für die ordnungsgemäße Gewerbeausübung und die Einholung evtl. weiterer Erlaubnisse, insbesondere in Bezug auf handwerksrechtliche Erfordernisse selbst verantwortlich bin/ sind.
- der Makler- und Bauträger unter Umständen auch den Vorschriften des Handelsrechts unterliegen kann, sodass hieraus evtl. besondere Verpflichtungen, die möglicherweise für und gegen mich/uns wirken (z.B. in Bezug auf die Kaufmanneigenschaft und den Gerichtsstand), erwachsen können. Auch die Einhaltung und Beachtung dieser Erfordernisse und Vorschriften obliegt mir/ uns in eigener Verantwortung.
- die Gesellschaft mit beschränkter Haftung auch den Vorschriften des Handelsrechts unterliegt, sodass hieraus evtl. besondere Verpflichtungen, die möglicherweise für und gegen uns wirken (z.B. in bezug auf die Kaufmanneigenschaft und den Gerichtsstand), erwachsen können. Die Einhaltung und Beachtung dieser Erfordernisse und Vorschriften obliegt uns in eigener Verantwortung.
- dass juristische Personen (insbesondere die GmbH) erst nach der Eintragung im Handelsregister die Rechtsfähigkeit erlangen und sie vorher als Gesellschaft in Gründung zu betrachten sind.

Monsheim, den _____

Unterschrift des Antragstellers